

Společenství vlastníků bytů Norská 450/32 a 451/34

zastoupené předsedou společenství

Stavebním bytovým družstvem Sever Liberec

vypisuje:

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PROVEDENÍ:

Zateplení štítů domu na adrese Norská 450/31 a 451/34, Liberec

1/ Vymezení plnění:

Jedná se o bytový dům, který je tvořen dvěma samostatnými vchody (celkem 20 bytových jednotek).

Jedná se o zateplení dvou štítových stěn bez oken: výška 14,5m, šířka 12,6m, celková plocha 380m².

Technologie zateplení štítových stěn:

K obkladu bude použita technologie ETICS se silikonovou omítkou o zrnitosti 1,5 mm. Obklad bude proveden na očištěný a vyrovnaný povrch z venkovní strany. Jako tepelná izolace obvodového pláště budou použity fasádní desky z expandovaného polystyrenu šedého fasádního, tl. 120 mm.

2/ Termín vyhlášení: 9. 6. 2025

3/ Termín odevzdání nabídky: nejpozději do 30. 6. 2025 do 12:00 hod. do sídla SBD Sever

Poštou či osobně na adresu SBD Sever, Bažantí 1415/3, Liberec 1. Nabídky je možné odevzdat osobně na výše uvedené adrese v úředních hodinách, případně doručit poštou. Jiné doručení není považováno za řádné podání. Obálka musí být označena textem:

„Výběrové řízení SV Norská 450 a 451 Liberec, zateplení štítů-neotevírat!“

4/ Termín realizace: 2025

5/ Předávací podklady:

Umožnění prohlídky na místě.

6/ Požadavky na zhotovitele, které zhotovitel doloží v nabídce:

- Úvodní list: Název a sídlo firmy, IČO + DIČ, bank. spojení, kontaktní osoba, telefon, e-mail, (základní informace o firmě)
- List s informacemi o ceně, délce a podmínkách poskytnuté záruky na dílo, o délce realizace a zakázky a platebních podmínkách
- oprávnění k podnikání – výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list
- informace o založení firmy, technické a strojní způsobilosti provést poptávané dílo (např. uvedení technického a strojního vybavení apod.)
- list s referenčními údaji o realizaci zakázek podobného obsahu, jako je poptáváno zadavatelem min. za poslední 3 roky; referenční údaje musí stručný popis referenční zakázky, firmu nebo jméno zadavatele, kontaktní osobu a kontaktní údaje na tuto osobu,

7/ Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou otevřeny a hodnoceny za účasti předsedy SV, Ing. Fuchsové.

nabídková cena - délka záruky - doba plnění (doba realizace) - úroveň referencí - splnění kvalifikačních předpokladů - dodržení zadávacích podmínek - navrhované platební podmínky

8/ Ostatní podmínky:

práce budou prováděny po výběru dodavatele na základě uzavřené smlouvy o dílo
fakturace dle požadavku a potřeb objednatele – bez navýšení ceny za dílo – bez záloh
zadavatel si vyhrazuje bez udání důvodu zrušit výběrové řízení

cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním zakázky

9/ Podrobné informace Vám sdělí:

bytový technik: M. Frk, tel.: 484 800 388, 775 735 520

V Liberci dne 2. 6. 2025


Ing. Eva Fuchsová
předseda výboru SV